ДОГОВОР ПОДРЯДА № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Москва «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.

Федеральное государственное унитарное предприятие «Предприятие по поставкам продукции Управления делами Президента Российской Федерации» (ФГУП «ППП»), именуемое в дальнейшем «Генеральный подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, а вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании ч. 19 подпункта 5.7.2 Положения о закупках товаров, работ, услуг для нужд ФГУП «ППП», утвержденного приказом генерального директора ФГУП «ППП» от 27.06.2018 № 72, заключили настоящий договор подряда (далее - Договор) о нижеследующем:

1. **Предмет Договора**
	1. Подрядчик обязуется выполнить работы по \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Работы) в соответствии с условиями Договора, Техническим заданием (Приложение № 1) и Сводным сметным расчетом (Приложение №2), а Генеральный подрядчик обязуется принять и оплатить результат выполненных Работ в соответствии с условиями Договора.
	2. Место выполнения Работ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_.
	3. Состав, объемы Работ и цена за единицу устанавливаются условиями Договора и Сводным сметным расчетом.
	4. Подрядчик приступает к выполнению Работ по Договору с даты \_\_\_\_\_\_\_\_\_.
	5. Срок окончания Работ по настоящему Договору - \_\_\_\_\_\_\_\_\_г. включительно.
	6. Договор заключен во исполнение Контракта №\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г., заключенного между Генеральным подрядчиком и \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – Учреждение) (идентификатор Государственного контракта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее - ИГК)).
2. **Срок действия Договора**
	1. Договор вступает в силу с даты заключения и действует до полного исполнения обязательств Сторонами.
3. **Обязанности Сторон**
	1. **Генеральный подрядчик обязан:**
		1. Принять и оплатить результат Работ в порядке и на условиях, предусмотренных Договором и приложениями к нему.
		2. Определить ответственного уполномоченного представителя для осуществления контроля и надзора за надлежащим исполнением условий Договора (далее – Ответственное лицо), о назначении Ответственного лица письменно уведомить Подрядчика.
		3. Предоставить Подрядчику точку подключения к инженерным сетям, необходимым для производства Работ.
		4. Передать площадку для проведения Работ в течение \_\_\_\_\_ рабочих дней с даты подписания настоящего Договора, по акту передачи строительной площадки.
	2. **Подрядчик обязан:**
		1. Выполнить Работы с надлежащим качеством в соответствии с:

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Выполнить Работы в полном объеме, в срок в соответствии с условиями Договора и приложениями к нему и передать их результат Генеральному подрядчику.

* + 1. Работы выполняются полностью или частично из материалов Подрядчика, а также материалов и оборудования Генерального подрядчика в соответствии со Спецификацией передаваемых материалов (определяется после перепроектирования), передаваемых Подрядчику по накладной на отпуск материалов (форма М-15). Срок передачи материалов Генерального подрядчика устанавливается Спецификацией передаваемых материалов (определяется после перепроектирования).
		2. Приступить к исполнению своих обязательств по Договору с даты подписания Сторонами акта передачи строительной площадки.
		3. Своевременно предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств по Договору, в том числе о непредвиденных обстоятельствах, возникающих при их исполнении, а также обстоятельствах, препятствующих исполнению обязательств в установленные Договором сроки и/или влияющих на качество выполняемых Работ.
		4. Исполнять полученные в ходе выполнения Работ указания Генерального подрядчика.

 3.2.7. Использовать предоставленный Генеральным подрядчиком материал экономно и расчетливо, после окончания выполнения Работ, совместно с актом о приемке выполненных Работ (по форме КС-2), представить Генеральному подрядчику Отчет об использовании материалов, переданных Генеральным подрядчиком (Приложение №3), а также возвратить остаток, либо с согласия Генерального подрядчика уменьшить расчет за выполненные Работы с учетом цены остающегося у Подрядчика неиспользованного материала. В случае непредоставления Подрядчиком Отчета об использовании материалов, переданных Генеральным подрядчиком, и/или не возврата остатка материалов, Генеральный подрядчик вправе удержать цену материала из расчета за выполненные работы.

 3.2.8. Обеспечить соответствие выполняемых Работ установленным настоящим Договором требованиям, в том числе требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам и т.п.), сертификации, лицензирования, установленным законодательством Российской Федерации.

 3.2.9. Обеспечить сохранность имущества Генерального подрядчика и третьих лиц в месте(-ах) выполнения Работ.

 3.2.10. Обеспечить сохранность принятой от Генерального подрядчика технической документации, при условии ее получения, и возвратить ее в полном объеме по окончании выполнения Работ или при расторжении Договора.

 3.2.11. Самостоятельно обеспечивать сохранность принадлежащих Подрядчику имущества, оборудования, материалов и инструментов, необходимых для выполнения Работ по Договору.

 3.2.12. Подрядчик не вправе требовать увеличения цены Договора. В случае существенного превышения определенной Договором цены Работ, Подрядчик обязан своевременно предупредить об этом Генерального подрядчика для составления дополнительного соглашения. Генеральный подрядчик, не согласившийся на превышение указанной в Договоре цены Работ, вправе отказаться от Договора.

Подрядчик, своевременно не предупредивший Генерального подрядчика о необходимости превышения указанной в Договоре цены Работ, обязан выполнить Договор, сохраняя право Генерального подрядчика на оплату результата Работ по цене, определенной в Договоре.

 3.2.13. За \_\_\_\_\_\_\_ **календарных дней** до предъявления результата Работ передать Генеральному подрядчику комплект исполнительной документации в двух экземплярах, документы и информацию, касающиеся эксплуатации и использования результата Работ (инструкции по эксплуатации (сборке, монтажу), паспорта, сертификаты качества/соответствия, гарантийные талоны производителей и т.д., в отношении оборудования, товарные накладные) на русском языке.

 3.2.14. Если результат Работ не был достигнут по причине недостатков предоставленного Генеральным подрядчиком материала, Подрядчик вправе потребовать оплаты результата Работ, если докажет, что недостатки материала не могли быть обнаружены при надлежащей приемке Подрядчиком материала Генерального подрядчика.

 3.2.15. Выплатить все налоги, связанные с деятельностью Подрядчика по Договору.

 3.2.16. Соблюдать пропускной режим, установленный Учреждением на объекте.

3.2.17. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения Договора предоставить Генеральному подрядчику акт-допуск, приказы о назначении ответственных лиц за выполнение требований охраны труда, противопожарную безопасность на объекте для согласования с Учреждением, а также списки рабочих с паспортными данными и отметкой о регистрации (для иногородних) по представленной Учреждением форме.

3.2.18. Устраняет дефекты выполненных Работ за свой счет, если эти дефекты являются следствием некачественной работы Подрядчика.

3.2.19. Заблаговременно, не позднее, чем за 4 (четыре) рабочих дня, письменно оповестить Генерального подрядчика о необходимости проведения Работ в субботние, воскресные и праздничные дни с соблюдением ранее оговоренных условий (для согласования с Учреждением и Службой охраны объекта).

3.2.20. Заблаговременно, не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до даты приемки, письменно сообщить Генеральному подрядчику о завершении работ и готовности предъявить выполненные работы.

3.2.21. За 10 (десять) календарных дней до предъявления Работ предоставить Генеральному подрядчику исполнительную документацию, включая сертификаты и паспорта на материалы и оборудование.

3.2.22. По окончании Работ недельный срок со дня подписания акта о приемке выполненных работ вывезти за пределы объекта принадлежащие ему строительные машины и оборудование, транспортные средства, инструменты, приборы, инвентарь, строительные материалы, изделия, конструкции и другое имущество, а также строительный мусор.

3.2.23. Перед началом выполнения Работ по настоящему Договору подписать Акт разграничений эксплуатационной ответственности Сторон, при необходимости установить за свой счет приборы учета потребления электроэнергии, согласно показаниям которых Генеральный подрядчик будет производить возмещение Учреждению коммунальных расходов на основании заключённого договора на возмещение коммунальных услуг по тарифам, установленным субъектом естественной монополии.

3.2.24. Заблаговременно письменно оповещать Генерального подрядчика о привлечении субподрядных организаций к выполнению Работ.

3.2.25. До приемки выполненных Работ Генеральным подрядчиком нести риск случайной гибели или случайного повреждения результатов выполнения Работ, оборудования, материалов или иного имущества, используемого для исполнения Договора.

3.2.26. Вести журнал производства Работ, в котором отражаются все факты и обстоятельства, происходящие в процессе производства Работ: даты начала и окончания Работ, факты выявления Генеральным подрядчиком некачественного выполнения работ по Договору, сроки и условия их устранения, и иную информацию.

Подрядчик обязан обеспечить свободный доступ Генеральному подрядчику к журналу производства Работ.

3.2.27. Скрытые работы, выполненные Подрядчиком и подлежащие освидетельствованию, должны приниматься представителем Генерального подрядчика. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Генеральным подрядчиком скрытых работ и составления актов освидетельствования скрытых работ.

3.2.28. Подрядчик заблаговременно уведомляет представителя Генерального подрядчика о необходимости освидетельствования скрытых работ, но не менее чем за 2 (Два) рабочих дня до начала проведения освидетельствования.

В случае обнаружения скрытых работ, выполненных ненадлежащим образом, Генеральный подрядчик дает соответствующие указания, обязательные для исполнения Подрядчиком. Подрядчик обязан за свой счет в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней, следующих за датой получения указания переделать эти Работы для обеспечения надлежащего качества согласно действующим строительным нормам и правилам и повторно предъявить их к приемке Генеральному подрядчику.

В случае выполнения скрытых Работ без освидетельствования этих работ и подтверждения их Генеральным подрядчиком, а также в случае, когда Генеральный подрядчик не был информирован об этом или информирован с опозданием, Подрядчик за свой счет обязан вскрыть любую часть скрытых работ согласно указанию Генерального подрядчика, а затем восстановить ее. При этом Подрядчик несет ответственность за просрочку выполнения Работ, возникшую в связи с указанными обстоятельствами, в полном объеме в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.3. Подрядчик дает согласие на осуществление главным распорядителем (распорядителем) бюджетных средств, представившим субсидию в целях закупки товаров (работ, услуг), и органами государственного (муниципального) финансового контроля проверок соблюдения им условий целей и порядка предоставления субсидий.

3.4. Подрядчик обязуется приостанавливать проведение или сокращать дневную продолжительность работ по требованию ответственных представителей Учреждения на период мероприятий и совещаний, проводимых структурными подразделениями, размещаемыми по адресу выполнения работ, с оформлением причины, сроков и времени приостановки работ в журнале производства работ.

3.5. Подрядчик обязуется выполнять уборку строительного мусора в конце рабочего дня и проводить погрузку и складирование мусора в установленные контейнеры только в специально оговоренных местах. Не допускать хранение строительного мусора более 24 (двадцати четырех) часов.

1. **Порядок сдачи и приемки выполненных Работ**
	1. Подрядчик сдает результат Работ, письменно уведомляя Генерального подрядчика о дате и времени сдачи-приемки результата Работ не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дня до назначенной даты.
	2. При сдаче-приемке результата Работ Подрядчик предоставляет Генеральному подрядчику два экземпляра подписанного Подрядчиком акта о приемке выполненных Работ (по форме КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (по форме КС-3), счет, счет-фактуру, Отчет об использовании материалов, переданных Генеральным подрядчиком (Приложение №3), комплект исполнительной документации.
	3. Приемка результата Работ осуществляется комиссией по приемке Работ, созданной Генеральным подрядчиком.
	4. Генеральный подрядчик в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения акта о приемке выполненных Работ (по форме КС-2) и комплекта исполнительной документации на предъявляемый к приемке объем Работ, в случае отсутствия выявленных недостатков, обязан осуществить приемку Работ и направить Подрядчику один экземпляр подписанного Генеральным подрядчиком акта о приемке выполненных Работ (по форме КС-2).
	5. Для проверки предоставленного Подрядчиком результата Работ в части их соответствия условиям Договора Генеральный подрядчик вправе своими силами провести экспертизу. Результаты такой экспертизы оформляются в виде заключения. К проведению экспертизы Генеральным подрядчиком могут привлекаться эксперты, экспертные организации.
	6. В случае выявления несоответствия результата Работ условиям Договора Генеральный подрядчик направляет Подрядчику в письменной форме мотивированный отказ от подписания акта о приемке выполненных Работ (по форме КС-2) с указанием недостатков и с установлением сроков их устранения. Мотивированный отказ составляется и передается Подрядчику в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения акта о приемке выполненных работ (по форме КС-2). Подрядчик обязан устранить выявленные недостатки за свой счет в установленные Генеральным подрядчиком сроки. Нарушение Подрядчиком сроков выполнения Работ по устранению выявленных недостатков влечет за собой ответственность в соответствии с раздел 7 настоящего Договора. До устранения таких нарушений обязанности Подрядчика по настоящему Договору считаются неисполненными.
	7. Материал Генерального подрядчика, передаваемый Подрядчику, не включается в расчет стоимости Работ и указывается справочно в акте о приемке выполненных Работ (по форме КС-2).
	8. В случае выявления контролирующими органами применения расценок, коэффициентов, послуживших завышением стоимости выполнения Работ, завышения объемов выполненных Работ по Договору, Подрядчик обязан вернуть Генеральному подрядчику излишне уплаченные денежные средства в течение 5 (пяти) рабочих дней после направления требования о возврате средств по выявленным нарушениям. Обязательство по возврату Подрядчиком излишне уплаченных денежных средств действует в течение трех лет с момента подписания Сторонами акта о приемке выполненных Работ (форма №КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма №КС-3).
2. **Цена Договора, порядок и сроки оплаты**
	1. Цена Договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_, в том числе НДС 20% - \_\_\_\_\_\_\_\_\_, определяется в соответствии со Сводным сметным расчетом (Приложение №2).
	2. Цена Договора включает в себя стоимость Работ,а также налогов, платежей, затрат, издержек, иных расходов Подрядчика, в том числе сопутствующих расходов, связанных с исполнением настоящего Договора.
	3. Цена Договора, указанная в п. 5.1, определена на весь срок его исполнения и может изменяться в ходе его исполнения в случаях, предусмотренных действующим законодательством и Договором.
	4. Генеральный подрядчик в течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_дней с даты подписания настоящего Договора при предоставлении счета Подрядчика перечисляет на расчетный счет Подрядчика аванс в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_% цены Договора, сумма аванса составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_, в том числе НДС 20 % - \_\_\_\_\_\_\_\_\_, при этом Подрядчик в течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_дней после поступления аванса на его расчетный счет предоставляет Генеральному подрядчику счет-фактуру на сумму авансового платежа.

 Зачет перечисленного аванса будет производиться при расчетах за выполненные Работы на основании акта о приемке выполненных Работ (по форме КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (по форме КС-3).

5.5. Окончательная оплата производится после приемки результата Работ путем перечисления Генеральным подрядчиком денежных средств на расчетный счет Подрядчика, в течение \_\_\_\_\_\_\_\_\_дней с даты подписания Генеральным подрядчиком акта о приемке выполненных Работ (по форме КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (по форме КС-3), Отчета об использовании материалов, переданных Генеральным подрядчиком (Приложение №3), при предоставлении счета, счета-фактуры и предоставлении Генеральному подрядчику полного комплекта исполнительной документации на весь объем Работ, выполненных по Договору, в двух экземплярах, а также иных документов, предусмотренных положениями Договора, с зачетом ранее перечисленного аванса.

5.6. Цена Договора может быть снижена по соглашению Сторон без изменения объема, качества Работ и иных условий, предусмотренных Договором.

5.7. Генеральный подрядчик по согласованию с Подрядчиком вправе изменить предусмотренный настоящим Договором объем выполняемых Работ, при этом по соглашению Сторон допускается изменение цены Договора пропорционально дополнительному объему Работ, исходя из установленной в Договоре цены единицы Работ. При уменьшении предусмотренного Договором объема Работ Стороны Договора обязаны уменьшить цену Договора, исходя из цены единицы Работ.

5.8. Сумма, подлежащая уплате Генеральным подрядчиком Подрядчику, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты

бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Договора, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Генеральным подрядчиком.

5.9. Генеральный подрядчик считается исполнившим свое обязательство по оплате выполненных Работ с момента списания соответствующих денежных средств с расчетного счета Генерального подрядчика.

5.10. Цена услуг Генерального подрядчика по техническому сопровождению составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_от стоимости фактически выполненных Работ, в т.ч. НДС -20 %.

5.11. Цена услуг Генерального подрядчика удерживается с Подрядчика при расчетах за выполненные Работы. При этом Генеральный подрядчик предоставляет Подрядчику счет-фактуру и Акт сдачи-приемки оказанных услуг по техническому сопровождению.

1. **Гарантийные обязательства**
	1. Подрядчик гарантирует соответствие качества выполненных Работ по настоящему Договору требованиям технических регламентов, стандартов и иных требований, предусмотренных законодательством Российской Федерации для данного вида работ. Гарантия качества распространяется на все, составляющее результат Работ
	2. Гарантийный срок на результат выполненных Работ составляет 13 (тринадцать) месяцев со дня подписания Сторонами акта о приемке выполненных Работ (по форме КС-2).
	3. Гарантийный срок на используемые при выполнении Работ материалы и оборудование определяется в соответствии со сроком, установленным заводом-изготовителем.
	4. Генеральный подрядчик вправе предъявлять обоснованные требования, связанные с ненадлежащим качеством выполненных Работ, в течение гарантийного срока. При обнаружении недостатков в выполненных Работах Генеральный подрядчик в пределах установленного гарантийного срока письменно извещает об этом Подрядчика, с приложением документов, подтверждающих недостатки, допущенные Подрядчиком в ходе выполнения Работ. Подрядчик обязуется за свой счет выполнить требования Генерального подрядчика в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения требования.
	5. Гарантийные обязательства не распространяются на порчу результата Работ, возникшего вследствие действий третьих лиц или неправильной эксплуатации результата Работ.
	6. Гарантийный срок продлевается на период устранения Подрядчиком недостатков в выполненных Работах.
2. **Ответственность Сторон**
	1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с условиями Договора, законодательством Российской Федерации.
	2. Подрядчик несет перед Генеральным подрядчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств субподрядчиками (в случае их привлечения), а также за убытки, причиненные участием субподрядчиков в исполнении Договора.
	3. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Генеральным подрядчиком обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Пеня устанавливается в размере 1/300 действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.
	4. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, Генеральный подрядчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).
	5. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Пеня устанавливается в размере 1/300 действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Договором и фактически исполненных Подрядчиком.
	6. В случае предъявления Учреждением Генеральному подрядчику штрафа за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по Контракту № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г. (за исключением просрочки исполнения) по вине Подрядчика, Подрядчик обязан возместить Генеральному подрядчику уплаченную (удержанную) сумму штрафа в течение 10 (десяти) календарных дней с момента предъявления требования Генерального подрядчика:

 7.6.1. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Генеральным подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, штраф устанавливается в виде фиксированной суммы 5 000(Пять тысяч) рублей 00 копеек.

 7.6.2. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Генеральным подрядчиком обязательства, предусмотренного Договором, которое не имеет стоимостного выражения, штраф устанавливается в размере 5 000 (Пять тысяч) рублей 00 копеек.

* 1. Штраф начисляется за каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Договором, которое не имеет денежного выражения, размер штрафа устанавливается в размере 5 (Пять) процентов от цены Договора.

7.7.1. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Договором, которое не имеет стоимостного выражения, штраф устанавливается в размере 5 000 (Пять тысяч) рублей 00 копеек.

* 1. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение стороной обязательств, предусмотренных Договором, не может превышать цену Договора.
	2. Уплата неустойки (штрафа, пени), установленной Договором, не освобождает Стороны от выполнения принятых на себя обязательств или устранения выявленных нарушений.
	3. В случае выявления несоответствия расходных материалов и оборудования, за исключением материалов и оборудования, передаваемого Генеральным подрядчиком, используемых при выполнении Работ, установленным требованиям и (или) выявления, что расходные материалы и оборудование являются некачественными, Генеральный подрядчик уведомляет Подрядчика путем составления акта устранения недостатков с указанием сроков их устранения. Указанный акт составляется и передается в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента выявления несоответствия. Подрядчик обязан заменить их по требованию Генерального подрядчика за свой счет. Нарушение Подрядчиком сроков выполнения Работ по устранению выявленных недостатков, влечет за собой ответственность в соответствии с разделом 7 Договора. До устранения таких нарушений обязанности Подрядчика по Договору считаются неисполненными.
	4. Подрядчик несет ответственность за вред, причиненный имуществу третьих лиц, в соответствии с законодательством Российской Федерации.
	5. Подрядчик в отношении своих работников, привлеченных к выполнению Работ, а также третьих лиц, гарантирует освобождение Генерального подрядчика от любой ответственности, связанной со страхованием жизни и здоровья работников Подрядчика, от уплаты сумм по всем претензиям, требованиям, судебным искам и всякого рода расходам, связанным с ущербом, увечьем, несчастными случаями, в том числе со смертельным исходом, в процессе выполнения Работ по Договору.
	6. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.
	7. Сторона, которая не исполняет обязательства, предусмотренные Договором, вследствие действия непреодолимой силы, должна известить другую Сторону о таких обстоятельствах, об их влиянии на исполнение обязательств по Договору и возможной продолжительности действия. При таких обстоятельствах Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон.
	8. Подрядчик несет ответственность перед Генеральным подрядчиком за допущенные отступления от требований, предусмотренных технической документацией, в обязательных строительных нормах и правилах, за снижение или потерю прочности, устойчивости, надежности, здания в целом или его части, вследствие выполненных Подрядчиком Работ.
	9. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее качество предоставленных им расходных материалов и оборудования, а также за предоставление расходных материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации.
	10. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата Работ до его приемки Генеральным подрядчиком несет Подрядчик.
	11. При просрочке сдачи-приемки результата Работ Подрядчиком риски, предусмотренные в п. 7.17. Договора, несет Подрядчик.
	12. В случае нарушения Подрядчиком обязательств по Договору, Генеральный подрядчик вправе удержать начисленную за нарушение неустойку (штраф, пени) из суммы, подлежащей уплате по Договору.

**8. Обеспечение исполнения гарантийных обязательств.**

8.1. Подрядчик при предоставлении документов, указанных в п 4.2. Договора, обязан предоставить обеспечение гарантийных обязательств в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_ от цены Договора.

8.2. Обеспечение исполнения гарантийных обязательств должно быть выражено в российских рублях и представлено Генеральному подрядчику или в виде независимой гарантии, соответствующей требованиям ст. 45 Закона № 44-ФЗ и дополнительным требованиям, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.11.2013 г. № 1005 «О независимых гарантиях, используемых для целей Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», или внесением денежных средств на указанный в реквизитах Договора счет Генерального подрядчика. Способ обеспечения исполнения гарантийных обязательств определяется Подрядчиком самостоятельно. При этом срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный Договором срок исполнения гарантийных обязательств не менее чем на один месяц.

8.3. При нарушении Подрядчиком гарантийных обязательств Генеральный подрядчик во внесудебном порядке вправе произвести удержание денежных средств, внесенных Подрядчиком на счет Генерального подрядчика в качестве обеспечения гарантийных обязательств, с одновременным направлением Подрядчику письменной претензии.

8.4. В случае если обеспечение исполнения гарантийных обязательств осуществляется в форме внесения денежных средств, то обеспечение исполнения гарантийных обязательств возвращается Подрядчику на ранее 30 (тридцати) календарных дней после исполнения (прекращения) гарантийных обязательств по Договору. Денежные средства возвращаются Подрядчику на основании письменного требования Подрядчика по Договору на банковский счет, указанный в этом требовании.

8.5. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения гарантийных обязательств, лицензии на осуществление банковских операций Подрядчик обязуется предоставить новое обеспечение исполнение настоящего Договора на позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Генеральным подрядчиком Подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение.

**9. Порядок разрешения споров**

9.1. Все споры и разногласия, связанные с исполнением Договора, Стороны стремятся разрешить путем переговоров.

* 1. Досудебный претензионный порядок урегулирования споров по исполнению Договора является обязательным. Срок рассмотрения претензии – 10 (десять) календарных дней с момента ее получения.
	2. В случае недостижения Сторонами взаимного согласия споры разрешаются в Арбитражном суде города Москвы.
	3. Во всем, что не урегулировано Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.
1. **Досрочное расторжение и изменение Договора**

10.1. Изменение и расторжение Договора возможны по соглашению Сторон. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

10.2. Генеральный подрядчик вправе отказаться от исполнения Договора в любое время до сдачи ему результата Работ, уплатив Подрядчику, часть установленной цены пропорционально части Работ, выполненных до даты, указанной в уведомлении Генерального подрядчика об отказе от исполнения Договора.

10.3. Генеральный подрядчик вправе отказаться от исполнения Договора полностью или частично в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, а также в случае следующих существенных нарушений Подрядчиком условий Договора:

10.3.1. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Договора или выполняет Работы настолько медленно, что окончание их к сроку становится явно невозможным;

10.3.2. Если Подрядчик не выполнил в назначенный срок требование Генерального подрядчика об устранении недостатков в Работах, либо эти недостатки являются существенными и неустранимыми;

10.3.3. Нарушения Подрядчиком начального и конечного сроков выполнения Работ на 5 (пять) и более календарных дней.

10.4. В случае одностороннего отказа от исполнения Договора, Генеральный подрядчик обязан письменно уведомить об этом Подрядчика. Договор прекращается с даты, указанной в уведомлении Генерального подрядчика о расторжении Договора в одностороннем порядке.

10.5. Окончание срока действия Договора или расторжение Договора Генеральным подрядчиком в одностороннем порядке не освобождает Подрядчика от ответственности, установленной разделом 7 Договора.

10.6. В случае расторжения Генеральным подрядчиком Договора в одностороннем порядке в связи с существенным нарушением Подрядчиком условий Договора, Генеральный подрядчик вправе включить Подрядчика в реестр недобросовестных поставщиков в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

**11. Антикоррупционная оговорка**

11.1. При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

11.2. При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

11.3. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основания предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Договору до получения подтверждения, что нарушение не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

11.4. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в данном разделе действий и/или неполучения другой Стороной в установленный Договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут Договор в соответствии с положениями настоящего раздела, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

**12. Конфиденциальность**

12.1. Стороны обязуются сохранять конфиденциальность информации, под которой понимается любая информация, представленная одной Стороной другой Стороне в письменном, устном, электронном или любом другом виде и относящаяся к хозяйственно-коммерческой деятельности или техническим возможностям Сторон, персональным данным работников Сторон, а также к результатам исполнения Договору, фактическим и аналитическим данным, заключениям и материалам, элементам новейших технических решений, включая, но не ограничиваясь, заметки, документацию и переписку, при условии, что любая из Сторон прямо укажет на нее письменно или путем проставления на материальном носителе соответствующего грифа ограничения доступа («Коммерческая тайна» или «Конфиденциально»), за исключением информации, которая в соответствии с законодательством и иными правовыми актами Российской Федерации не может быть отнесена к конфиденциальной информации.

12.2. Стороны Договора не признают конфиденциальной информацию, которая:

12.2.1. к моменту её передачи уже была известна другой Стороне;

12.2.2. к моменту её передачи уже является достоянием общественности.

12.3. Стороны обязуются не разглашать конфиденциальную информацию третьим лицам. Доступ к указанной информации может быть предоставлен третьим лицам исключительно при условии получения письменного согласия на это Стороны, являющейся обладателем такой конфиденциальной информации.

12.4. В случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, Стороны предоставляют органам государственной власти Российской Федерации доступ к конфиденциальной информации на основании соответствующего письменного запроса без получения согласия обладателя такой информации.

12.5. Каждая из Сторон обязана незамедлительно сообщать другой Стороне о допущенном Стороной, либо ставшем ей известном факте разглашения или угрозы разглашения, незаконном получении или незаконном использовании конфиденциальной информации.

12.6. Поставщик обязан обеспечить сохранение конфиденциальности получаемой от Покупателя информации, привлекаемыми к исполнению обязательств по Договору третьими лицами, при этом Поставщик несет ответственность за действия (бездействие) таких лиц как за свои собственные.

12.7. Стороны предупреждены, что в случае нарушения данного обязательства будут привлечены к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**13. Прочие условия и заключительные положения**

13.1. Настоящий Договор составлен в письменной форме в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу (по одному для каждой Стороны).

13.2. Стороны безотлагательно уведомляют друг друга об изменении сведений о них, содержащихся в разделе 14 Договора.

13.3. Приложения к Договору:

- Техническое задание (Приложение №1);

- Сводный сметный расчет (Приложение №2);

- Отчет об использовании материалов, переданных Генеральным подрядчиком (Приложение №3).

**14. Реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Подрядчик:** | **Генеральный подрядчик:**Федеральное государственное унитарное предприятие «Предприятие по поставкам продукции Управления делами Президента Российской Федерации» Юридический адрес: 125047, г. Москва,ул. 2-я Тверская-Ямская, д.16 ИНН 7710142570 КПП 771001001ОГРН 1027700045999ОКПО 17664448 ОКТМО 45382000р/с 40502810838040100038 в ПАО СБЕРБАНК, г. Москва к/с 30101810400000000225БИК 044525225Конт. тел.: + 7 (499) 250-39-36Адрес электронной почты: [postmaster@pppudp.ru](https://e.mail.ru/compose/?mailto=mailto%3apostmaster@pppudp.ru) |

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Приложение № 1

к Договору подряда № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.

**Техническое задание**

**на выполнение работ по** \_\_\_\_\_\_\_\_\_

**1. Общие положения**

1.1. .

1.2. Срок окончания работ - \_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**2.** \_\_\_\_\_\_\_\_\_**:**

.

**10. Технические характеристики материалов и устанавливаемого оборудования**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование оборудование/материала** | **Функциональные, технические и качественные характеристики объекта закупки** |
| Постоянные показатели (которые не могут изменяться) | Точные показатели |
|  |  |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |   |
|  |   |
|  |   |
|  |   |
|  |   |
|  |  |

**\_\_\_\_\_\_\_\_**

| **№****п.п.** | **Перечень данных и требований к объекту капитального строительства** | **Основные требования** |
| --- | --- | --- |
| **I** | **Общие данные** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |
|  |  |

**ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Подрядчик:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **Генеральный подрядчик:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Приложение № 2

к Договору подряда № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.

|  |  |
| --- | --- |
| "СОГЛАСОВАНО»Подрядчик:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  | «УТВЕРЖДАЮ»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  |

|  |
| --- |
| **СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА** |
|  |  |  |  |
|  |  | *(наименование стройки)* |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| № пп | Обоснование | Наименование глав, объектов капитального строительства, работ и затрат | Сметная стоимость, руб. |  |  |
| строительно-монтажных работ | оборудования | прочих затрат | всего |  |  |
|  |  |
|  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |  |  |
|  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Глава 12.**  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|   |   | Итого по сводному расчету |  |  |  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Составил:   |
|  | (должность, подпись, (инициалы, фамилия)) |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Проверил:   |  |  |  |
|  | (должность, подпись, (инициалы, фамилия)) |  |  |  |

Приложение № 3

к Договору подряда № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.

**Отчет об использовании материалов, переданных Генеральным подрядчиком**

**по Договору №** \_\_\_\_\_\_\_\_\_**от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г. №\_\_\_**

ОБРАЗЕЦ ФОРМЫ

г. Москва дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подрядчиком были получены от Генерального подрядчика и использованы при выполнении работ \_\_\_\_\_\_\_ в период с \_\_\_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_ материалы в следующем объеме (количестве):

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №ОБРАЗЕЦ ФОРМЫ | № и дата накладной М-15 | Наименование материалов | Ед. изм. | Цена за ед. изм., руб. | Получено материалов от Ген. подрядчика | Фактически использовано материалов  | Остатки неиспользованных материалов  |
| Кол-во | Сумма, руб. | Кол-во | Сумма, руб. | Кол-во | Сумма, руб. |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого: |  |  |  |  |  |  |

Цена использованных материалов для выполнения работ составила \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

Остаток неиспользованных материалов возращен Генеральному подрядчику по накладной №\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в соответствии с п.\_\_ Договора № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.

**ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Подрядчик:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  | **Генеральный подрядчик:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
|   |  |  |